MẪU BÁO CÁO TÌNH HÌNH THỰC HIỆN DỰ ÁN

(*Kèm theo Quyết định số 484 /QĐ-UBND ngày 25/3 /2026 của UBND tỉnh*)

CHỦ ĐẦU TƯ DỰ ÁN	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: /BC-…….	..... , *ngày tháng năm 2026*

BÁO CÁO

Tình hình thực hiện dự án ……..

Kính gửi: Đoàn kiểm tra số ....

Căn cứ Quyết định số ...../QĐ-UBND ngày ..../..../2026 UBND tỉnh Lạng Sơn về việc thành lập Đoàn kiểm tra và ban hành Kế hoạch kiểm tra các dự án đầu tư xây dựng năm 2026.

Thực hiện Thông báo số..... /TB-ĐKT ngày …. /…. /2026 của Đoàn kiểm tra số ...., Chủ đầu tư báo cáo tình hình thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình ..... với nội dung như sau:

I. Một số thông tin chủ yếu về dự án

1. Tên dự án:

2. Địa điểm xây dựng:

3. Chủ đầu tư:

4. Diện tích sử dụng đất:

5. Tổng mức đầu tư dự án:

6. Nguồn vốn đầu tư:

7. Thời gian thực hiện dự án:

8. Quy mô xây dựng:

9. Các nhà thầu tham gia thực hiện dự án:

- Quản lý dự án (nếu có):
- Lập dự án, khảo sát, thiết kế:
- Giám sát thi công xây dựng:
- Thi công xây dựng:
- Rà phá bom mìn vật nổ:
- Chứng nhận an toàn chịu lực:

……

II. Tình hình thực hiện dự án

1. Tình hình thực hiện các thủ tục đầu tư, lựa chọn nhà thầu

2. Công tác bồi thường giải phóng mặt bằng

- Diện tích đất thực hiện dự án:

- Diện tích đã có quyết định thu hồi:

- Diện tích đã GPMB:.....m2/m2, đạt....…

- Diện tích chưa GPMB:.....

- Diện tích đã đo đạc kiểm đếm:

- Diện tích chưa đo đạc kiểm đếm:

- Diện tích đã được phê duyệt phương án bồi thường GPMB: ....., số tiền đã chi trả ....., số tiền còn thiếu, chưa chi trả ....., nguyên nhân.

- Công tác giao đất, cho thuê đất, bàn giao đất cho Chủ đầu tư thực hiện dự án;

- Việc nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa;

- Công tác chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác, nộp tiền trồng rừng thay thế;

- Những khó khăn, vướng mắc trong việc thực hiện các nội dung này.

3. Tiến độ thi công xây dựng

2.1. Gói thầu số 01

Nhà thầu trúng thầu: ……

- Thời gian thi công theo hợp đồng: …… ngày (từ ngày …… đến ngày ……)

- Thời gian thi công thực tế: Khởi công ngày …….....……

- Giá gói thầu, giá trúng thầu: …….....……..

- Giá trị Khối lượng công việc đã thực hiện: ….....……

Đánh giá tiến độ thực hiện gói thầu so với hợp đồng (với khối lượng công việc đã thực hiện, tiến độ thi công gói thầu nhanh hay chậm so với thời gian cam kết trong hợp đồng; nguyên nhân tiến độ thi công nhanh, chậm)

2.2. Gói thầu số 02

. . . . . .

4. Tình hình bố trí và thanh toán vốn đầu tư

Đánh giá tiến độ giải ngân theo kế hoạch đề ra, đạt...…% kế hoạch (nêu rõ lý do tiến độ giải ngân không đạt so với kế hoạch nếu có)

TT		Tổng vốn đã bố trí	Khối lượng đã	Giải ngân

	Nội dung chi phí			thực hiện			
		Lũy kế vốn đã bố trí	Trong đó năm 2026	Lũy kế	Trong đó năm 2026	Lũy kế	Trong đó năm 2026
1	Chi phí Xây dựng						
2	GPMB						
3	Tư vấn ĐTXD						
4	Quản lý dự án						
5	Chi phí khác						
	Tổng cộng dự án						

5. Về chất lượng và quản lý chất lượng thi công xây dựng các hạng mục, công trình

Báo cáo việc chấp hành theo quy định về quản lý chất lượng công trình xây dựng, cụ thể như: Chất lượng sổ nhật ký thi công; Các Biên bản bàn giao mặt bằng xây dựng, mốc giới,…; Chất lượng vật liệu đầu vào, các mẫu bê tông; Biên bản nghiệm thu;…

6. Các nội dung thay đổi, điều chỉnh so với thiết kế đã được duyệt

7. Việc khắc phục các kết luận của các đoàn kiểm tra trước

8. Thuận lợi, khó khăn trong quá trình thực hiện dự án

9. Kế hoạch triển khai thực hiện dự án từ thời điểm kiểm tra đến hết năm 2025.

III. Kiến nghị

Nơi nhận:
- Như trên;

Đại diện Chủ đầu tư
(ký tên, đóng dấu)